

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

小田急小田原線 小田急相模原駅 1分

小田急相模原駅徒歩1分 視認性◎多国籍料理屋居抜き店舗！
同業態であれば即時開業可能！
是非一度お問い合わせください！

物件情報			
建物名称	第二島ビル		
所在地	神奈川県相模原市南区相南4-24-56		
階数	2階	坪数	約10.54坪

【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	150,000円	管理費	20,000円
保証金	4ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	1,500,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報			
前業態	多国籍料理屋	営業年数	1年間
閉店理由	帰国	引渡時期	即日

備考
※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
業種業態制限：申込ベース
営業時間の制限無し



 店舗ナビ株式会社 〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-1-39 恵比寿プライムスクエアタワー3	電話:03-6427-1827 FAX:03-6416-4143 携帯:090-8485-1196		当社物件一覧 https://tenpo-navi.jp/bukken/		 AD100% ※満額成約時のみ	手数料				取引態様 代理
	負担	貸主	0%	借主	100%					
	配分	元付	0%	客付	100%					